

Mise en place de l'agenda d'accessibilité du CH Esquirol

Maître d'ouvrage :
CH Esquirol

15 rue du Docteur Marcland
87025 LIMOGES

**—ARTE
NIA—**



S.a.r.l. LaGires

Phase : **DCE**

Date : **14/03/2025**

Indice : **A**

CCTP Lot N°03 SERRURERIE

Architecte
AMRA

23 rue Jean Jaurès
87000 LIMOGES
Tel : 06 11 35 40 20
Email : atelier@amrarchitecte.fr

Direction de travaux - OPC
LAGIRES - (ARTENIA
économie)

1 impasse de Tranchepie
87430 VERNEUIL SUR VIENNE
Tel : 05 55 50 10 25
Email : 87-lagires@orange.fr

BET Fluides
FLUTECH

1 rue Marcel Deprez
87000 LIMOGES
Tel : 07 86 89 89 30
Email : contact@be-flutech.fr

Économiste
ARTENIA

4 boulevard Louis Blanc
87000 LIMOGES
Tel : 06 34 14 76 70
Email : peyrournaud@artenia.pro

SOMMAIRE

03.0 GENERALITES	4
03.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION	4
03.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES / NORMES	4
03.0.3 ANNEXES	4
03.0.3.1 Note commune	4
03.0.3.2 Phasage et travaux sur site occupé	5
03.0.3.3 Dossier des Ouvrages Exécutés	5
03.0.3.4 Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage	5
03.0.4 QUALITE DES MATERIAUX / MISE EN OEUVRE	6
03.0.4.1 Généralités	6
03.0.4.2 Manutention/Protection	6
03.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES	6
03.1.1 MAIN-COURANTE	6
03.1.1.1 Dépose de MC	6
03.1.1.2 MC sur pied	7
03.1.1.3 Prolongement ou création MC fer plat + PVC	7
03.1.1.4 Reprise de MC	7
03.1.1.5 Prolongement ou création MC laqué	8
03.1.1.6 Prolongement ou création MC inox	8
03.1.1.7 MC moulurées	8
03.1.2 GRILLES	9
03.1.2.1 Grille caillebotis en acier inox	9
03.1.3 DIVERS	9
03.1.3.1 Seuil tôle larmée	9
03.1.3.2 Clastra	9

03.0 GENERALITES

03.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION

Le CCTP du présent lot concerne les travaux du **Lot N°03 SERRURERIE** à exécuter pour la **Mise en place de l'agenda d'accessibilité du CH Esquirol**, pour le compte du **CH Esquirol**.

03.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES / NORMES

Les entreprises seront soumises pour l'exécution de leurs travaux, aux clauses et spécifications des documents ci-après, sachant que cette liste n'est pas limitative :

DTU 33.1 : Façades rideaux, façades semi-rideaux, façades panneaux
 DTU 33.2 : Tolérances dimensionnelles du G.O
 DTU 36.5 : Fenêtres et portes extérieures
 DTU 37.1 : Menuiseries métalliques
 DTU 36.1/37.1 : Choix des fenêtres en fonction de leur exposition
 DTU 39 : Miroiterie-Vitrierie

Elles seront soumises en outre, aux prescriptions des textes réglementaires en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

Recommandations générales de mise en œuvre des éléments de remplissage des façades.

Directives commune UEATC pour l'agrément des fenêtres

Aux normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles. Dans leur proposition, les constructeurs devront certifier que les ouvrages métalliques qu'ils proposent seront contrôlés par le C.E.R.F.F. (Centre d'Essai et de Recherche des Façades et Fenêtres).

Spécifications pour la mise en œuvre des produits verriers dans le bâtiment de l'office technique des matériaux verriers.

Label EWAA/EURAS concernant l'oxydation anodique (norme européenne).

Certification CEKAL pour les vitrages.

Toutes normes et DTU en vigueur à la remise des offres.

03.0.3 ANNEXES

03.0.3.1 Note commune

A/ Note commune

Les entrepreneurs devront :

Vérifier tous les ouvrages, chacun en ce qui le concerne, les travaux seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

NOTE IMPORTANTE

Chaque entreprise devra calculer les quantités et ne pourra les contester après signature de son marché.

Le mode de métré et le sous détail pourront être fournis à l'entreprise adjudicataire suivant les principes de la circulaire du 9 mars 1982.

B/ Montant de l'offre

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise dispose du dossier comportant les éléments suivants :

- Le règlement de la consultation (R.C.) commun à tous les lots
- L'acte d'engagement (A.E.) et ses annexes pour chaque lot
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P) et son annexe le calendrier prévisionnel d'exécution, commun à tous les lots
- Le RICT (Rapport Initial de Contrôle Technique)
- Le PGC de coordination SPS

- Les plans du projet (plans architecte & plans techniques)
- Le cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) spécifique à chaque lot
- Le Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (C.D.P.G.F.) pour chaque lot

C/ Fin de chantier

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires+ 1 PDF) un DOE complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant.

03.0.3.2 Phasage et travaux sur site occupé

Les entreprises devront mettre en œuvre toutes les mesures nécessaires pour garantir l'exécution des travaux en site occupé, dans le strict respect du phasage prédéfini. Elles veilleront à limiter les nuisances (bruit, poussière, accès) et à assurer la sécurité des usagers et du personnel par des dispositifs adaptés (cloisonnements provisoires, signalétique, cheminements sécurisés). Une coordination rigoureuse avec la maîtrise d'ouvrage et les occupants sera exigée afin de minimiser l'impact des travaux sur l'activité du site.

Toutes les dispositions d'aménagement des zones de travaux demandées par le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage devront être exécutées sans aucune majoration.

03.0.3.3 Dossier des Ouvrages Exécutés

Avant la réception des ouvrages l'entrepreneur devra fournir tous les documents pour la constitution des Dossiers des Ouvrages Exécuté et Dossiers d'Intervention Ulérieure des Ouvrages.

Pour la réception l'entrepreneur devra fournir :

- Tout document transmis en phase chantier sera répertorié clairement (numérotation, indice, date, etc.),
- La liste des documents remis sera tenue à jour tout au long du chantier et fera partie du dossier DOE.
- Plan de récolement des ouvrages,
- D'une manière générale, les certifications et Procès-Verbaux d'essais,
- Notice d'utilisation des éventuels équipements mise en place et fiche d'entretien de l'ensemble des ouvrages.

Cette liste n'est pas exhaustive.

Les DOE seront centralisés par la Maîtrise d'œuvre avant remise au Maître d'ouvrage.
Transmission par clef USB ou envoi dématérialisé.

03.0.3.4 Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage

A/ Echafaudage/Protections Générales

L'entreprise devra prévoir toutes les protections et échafaudages réglementaires, qui lui seront nécessaires pour une parfaite et complète sécurité de son personnel, ainsi que pour une parfaite et complète mise en œuvre de ses produits.

B/ Protection/Coordination/Santé/Sécurité

L'entreprise devra respecter les obligations en matière de coordination pour la santé et la sécurité conformément à la loi n° 93-1418 du 31.12.94, ainsi que les conditions prévues au Code du Travail et des règlements en vigueur.

C/ Nettoyage

L'entreprise devra un nettoyage et enlèvement des gravois journaliers du chantier ainsi qu'un général à la fin de son intervention.

La Maîtrise d'Oeuvre se laisse le droit de nommer une entreprise pour réaliser cette prestation si le travail réalisé par le titulaire du présent lot ne s'avérait pas satisfaisant.

Il va de soi que le montant de ces travaux serait imputé sur le marché du présent lot.

D/ Traitement des gravois

L'évacuation des gravois provenant des travaux réalisés par le titulaire du présent lot est à la charge de ce dernier.

L'entreprise doit se conformer à la réglementation en cours et suivre toutes les procédures.

03.0.4 QUALITE DES MATERIAUX / MISE EN OEUVRE**03.0.4.1 Généralités**

L'entreprise titulaire du présent lot devra fournir tous les échantillons nécessaires lors de la première réunion de chantier où elle sera convoquée afin que l'architecte puisse entériner ses choix.

Les matériaux utilisés seront de première qualité et seront conformes aux spécifications des normes NF, dans tous les cas, les provenances (non spécifiées dans le présent C.C.T.P.) seront soumises à l'agrément de l'architecte.

Il est rappelé que la notion de similitude (techniquement équivalent) appartient à l'architecte en cas de divergence de vue avec l'entrepreneur, celui-ci sera tenu de mettre en oeuvre le matériau indiqué en référence au présent C.C.T.P.

Tout préchauffage nécessaire des locaux pour effectuer la pose sera dû au titre du présent lot et la consommation sera portée au compte prorata.

03.0.4.2 Manutention/Protection

La protection des revêtements devra être assurée, et enlevée pour la réception des travaux.

Si les conditions de terminaison du chantier nécessitent la pose d'une feuille de protection, celle-ci ne doit être disposée qu'après séchage de la colle.

Le délai de mise en service, pour les revêtements de sols collés sera d'au moins 48 heures avant de mettre les locaux en service.

Une barrière efficace sera établie pour empêcher toute circulation.

Toutes les opérations, frais et faux frais relatifs aux transports, manœuvres et manutentions diverses, et durant les travaux des autres corps d'état, traçage, pose, réglage, ajustages, mise en état de fonctionnement, etc... concernant les ouvrages du présent lot, sont à la charge de l'entrepreneur.

Celui-ci sera entièrement responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception et devra prendre toutes les précautions pour que les éléments ne soient pas détériorés compte tenu des aléas du chantier.

03.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES**03.1.1 MAIN-COURANTE****03.1.1.1 Dépose de MC**

L'entreprise devra la dépose de main courantes existantes compris découpes, évacuations générales, nettoyage et toutes sujétions de réalisation.

Localisation :**• Zone Rouge :**

Bâtiment 02 - JANET : Repère 14. (1 ens)

• Zone Orange :

Bâtiment 14 - GYMNASSE : Repère 2. (1 ens)

Bâtiment 16 - LOU CANTOU : Repère 7. (1 ens)

• Zone Verte :

EXT Extérieurs : Repère 4. (1 ens)

03.1.1.2 MC sur pied

Travaux comprenant :

- Potelets sur platines, fixation scellée directement sur emmarchement béton compris cache écrous.
- Main courante en acier thermolaqué tubulaire par fer rond Ø 40mm, pose sur potelets, compris prolongements au départ et à l'arrivée, sujétions de coude, fermeture des abouts de profils et autres.

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht. de part et d'autre des escaliers

Finition thermolaqué RAL au choix de l'architecte.

Suivant cas, les mains courantes seront directement fixées à l'anglaise sur voiles ou groupes de marches.

Toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre.

Localisation :

• **Zone Rouge :**

Bâtiment 02 - JANET : Repère 14 et 3. (28.00 ml)

Bâtiment 03 - BERGOUIGNAN : Repère 6. (14.00 ml)

• **Zone Orange :**

Bâtiment 14 - GYMNASSE : Repère 2. (12.00 ml)

Bâtiment 16 - LOU CANTOU : Repère 7. (10.00 ml)

• **Zone Verte :**

EXT Extérieurs : Repère 4 et 6. (9.00 ml)

EXT Extérieurs : Repère 7. (28.00 ml)

• **Autres zones :**

Bâtiment 24 - CAM : Repère 9. (6.00 ml)

Bâtiment 26 - MAS : Repère 2. (24.00 ml)

03.1.1.3 Prolongement ou création MC fer plat + PVC

Reprises et prolongement de main courante existante pour mise en conformité des dépassements et raccordements, comprenant découpes soignées, soudures, emboîtements, raccordements...

Main courante en acier thermolaqué par fer plat avec habillage profil PVC fixé sur support mural coudé.

Dépassements de mains courante formant crosse de 0,30 ml mini

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht.

Finition thermolaquée

Peinture inhibitrice de corrosion (avant finition à la charge du présent lot)

Compris toutes sujétions pour une parfaite réalisation

Localisation :

• **Zone Bleue :**

Bâtiment 05 -LAFARGE : Repère 6. (1 ens)

03.1.1.4 Reprise de MC

Dépose et rénovation de main courante existante pour mise en conformité des dépassements et raccordements et remise à neuf, comprenant découpes soignées, soudures, raccord, emboîtements, raccordements...

Les éléments devront être retraités par galvanisation puis reposé en conformité avec la réglementation.

Dépassements de mains courante formant crosse de 0,30 ml mini

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht.
Compris toutes sujétions pour une parfaite réalisation

Localisation :

• **Zone Bleue :**

Bâtiment 07 - MARCHAND : Repère 3. (1 ens)

03.1.1.5 **Prolongement ou création MC laqué**

Reprises de main courante existante ou création pour mise en conformité des dépassements et raccordements, comprenant découpes soignées, soudures, emboîtements, raccordements...

Main courante en acier thermolaqué tubulaire par fer rond Ø ou plat suivant existants, pose sur écuysers, compris prolongements avec crosses au départ et à l'arrivée, continuité sur palier intermédiaire

Dépassements de mains courante formant crosse de 0,30 ml mini

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht.

Vérification des diverses fixations existantes compris potelets, barreaudages et compléments nécessaires

Peinture inhibitrice de corrosion (avant finition à la charge du présent lot)

Compris toutes sujétions pour une parfaite réalisation

Localisation :

• **Zone Orange :**

Bâtiment 12 - BELLEVUE : Repère 6. (1 ens)

• **Zone Verte :**

Bâtiment 23 - FORMATION : Repère 4. (1 ens)

EXT Extérieurs : Repère 4. (1 ens)

• **Autres zones :**

Bâtiment 25 - JM LEGER : Repère 3. (1 ens)

03.1.1.6 **Prolongement ou création MC inox**

Reprises de main courante existante ou création pour mise en conformité des dépassements et raccordements, comprenant découpes soignées, soudures, emboîtements, raccordements...

Main courante en inox rond Ø ou plat suivant existants, pose sur écuysers, compris prolongements avec crosses au départ et à l'arrivée, continuité sur palier intermédiaire

Dépassements de mains courante formant crosse de 0,30 ml mini

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht.

Vérification des diverses fixations existantes compris potelets, barreaudages et compléments nécessaires

Peinture inhibitrice de corrosion (avant finition à la charge du présent lot)

Compris toutes sujétions pour une parfaite réalisation

Localisation :

• **Autres zones :**

Bâtiment 26 - MAS : Repère 4. (1 ens)

03.1.1.7 **MC moulurées**

Reprises de main courante existante ou création pour mise en conformité des dépassements et raccordements, comprenant découpes soignées, soudures, emboîtements, raccordements...

Main courante moulurée en acier thermolaqué par fer plat suivant existants, pose sur pieds, compris prolongements avec crosses au départ et à l'arrivée, continuité sur palier intermédiaire

Dépassements de mains courante formant crosse de 0,30 ml mini

Pose entre 0.80 et 1.00 m ht.

Teinte au choix de l'architecte.
Compris toutes sujétions pour une parfaite réalisation

Localisation :

• **Zone Orange :**

Bâtiment 12 - BELLEVUE : Repère 2. (1 ens)

• **Zone Verte :**

Bâtiment 23 - FORMATION : Repère 3. (1 ens)

03.1.2 GRILLES

03.1.2.1 Grille caillebotis en acier inox

Grille caniveau à remplacer avec partie pleine créant chanfrein 33% contre seuil béton et partie perforée de type caillebotis (trous <2cm)

Dimension : suivant plan

L'entreprise devra également la dépose des caillebotis existants

Localisation :

• **Zone Orange :**

Bâtiment 15 - L'ARCHE : Repère 2. (1 ens)

03.1.3 DIVERS

03.1.3.1 Seuil tôle larmée

Fourniture et pose de seuil en tôle larmée galvanisé, venant en recouvrement complet du seuil (pour suppression du ressaut) compris façonnage, pliage, coupes, fixations, joints élastomère et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Prévoir découpe de carrelage éventuelle

Pente maximale : 33%

Dimensions : suivant plans

Localisation :

• **Zone Rouge :**

Bâtiment 02 - JANET : Repère 4. (1.00 ml)

Bâtiment 03 - BERGOUIGNAN : Repère 2. (1.00 ml)

• **Zone Bleue :**

Bâtiment 09 - MOREAU DE TOURS : Repère 2, 9 et 10. (5.00 ml)

03.1.3.2 Claustra

Fourniture et pose de claustra bois comprenant:

- Ossature en tube carré thermolaqué fixée sur charpente et sol.
- Remplissage par tôle perforée décorative, comprenant fixation sur structure secondaire

Visseries et fixations tout laqué

Dimensions selon plans et coupes.

L'entreprise devra la totalité des sujétions de fabrication, découpe, soudure et de mise en œuvre nécessaires à une parfaite réalisation des ouvrages.

Localisation :

• **Zone Orange :**

Bâtiment 12 - BELLEVUE : Repère 7. (1 ens)